

G/F Akacievej

Fløng, d. 14.03.2012.

Generalforsamling Onsdag d. 14.03.2012.

Sted.: Fløng Skole, Kantinen

Tilstede.: Akacievej nr.: 3-5-7-9-11-17-21-26-28-30-32-Magnoliavej 2

Repr. V/fuldmagt.: Akacievej nr.: 13-24

Ikke tilstede Akacievej nr.: 1-15-19-34

-
- Pkt. 1. Ole Frederiksen bød velkommen – Jan Winther var syg.
Ole foreslog Preben Jensen som dirigent.
Valget modtaget, og Preben erklærede generalforsamlingen for lovlig.
- Pkt. 2. Ole uddybede nogle punkter i beretningen.
Grundejerforeningen har nu fået et CVR.nr., der skal bruges i forbindelse med ejendomssalg, specifikt ejerpantebrevene, der nu er digitaliseret.
Ole oplyste, at alle udstykningens ejerpantebreve, (der fysisk ligger i et pengeskab hos Ole) er digitaliseret og skrevet over i de nuværende ejeres navn.
- Angående vores antenneledninger har vi nu et kort over deres placeringer.
I tilfælde af opgravninger i vores udstykning, skal graveaktøren forespørge i LER (ledningsejerregistret) hvorefter LER så kontakter Ole, der udfærdiger en gravetil-Ladelse.
Husk også, at skal I grave i skel til postkasse eller hæk m.m., så kontakt lige Ole.
- Med hensyn til udtynding i vores fællesarealer, har bestyrelsen indhentet 2 tilbud på arbejdet. Det bedste tilbud var fra Det Grønne Comp. i Sengeløse.
Arbejdet er udført, og det har givet lys.
Beretningen blev godkendt.
- Pkt. 3. Torben fremlagde regnskabet.
Enkelte spørgsmål.
Regnskabet blev godkendt.
- Pkt. 4. Bestyrelsen havde fremsat forslag om en kontingentforhøjelse til kr. 750,00.
Flere ønskede, at der skulle bruges af formuen i stedet for kontingentforhøjelse.
Bestyrelsen henviste til evt. fremtidige udgifter til flisebelægning – antenneledninger (har ligget i jorden fra 1985) og kloakledninger.
Kontingentforhøjelsen blev vedtaget.

- Pkt. 5. Torben fremlagde budget for året.
På grund af udtyndingen i fællesarealerne og kort over antenneledninger, udviser budgettet et underskud på kr. 41.866,06.
Budgettet blev godkendt.
- Pkt. 6. Valg af formand – ikke på valg.
- Pkt. 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
Ole Frederiksen genvalgt.
Torben Jacobsen genvalgt.
Sally Friis genvalgt.
Preben S. Jensen genvalgt som suppleant.
Kurt Jensen genvalgt som suppleant.
- Pkt. 8. Valg af kasserer.
Torben Hansen genvalgt.
- Pkt. 9. Valg af revisor.
Henriette Deleuran genvalgt.
- Pkt. 10. Valg af revisorsuppleant.
Marianne Jørgensen genvalgt.
- Pkt. 11. Eventuelt.
Ole orienterede om temaaften den 17. april 2012 om solpaneler.
Der vil komme nærmere orientering.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 2030.

p.b.v.

Ole Frederiksen

Dirigent

Preben S. Jensen